

Дата начала управления 01 июля 2023 года

площадь жилых помещений	1 123,50
площадь нежилых помещений	526,50
Итого	1 650,00

Финансовое состояние на 01 июля 2023 года

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений, руб.	0,00
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	0,00
Итого	0,00

№ п/п	Услуга	ед.измерения	Тариф с 01.07.2023	Начислено собственникам/нан имателям жилых, нежилых помещений	Оплачено собственниками/нани мателями жилы, нежилых помещений	Задолженность(-) переплата(+) по начисленным платежам	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженности(-) переплата(+) перед поставщиком услуг на 31.12.2023г.	Итого Финансовый результат задолженность(-) переплата(+) на 31.12.2023г.
1.	Содержание и ремонт помещений МКД, в том числе:	руб/кв.м.	18,10	179 190,78	131 059,71	-48 131,07	191 019,82	-11 829,04	-59 960,11
1.1.	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м.	1,21	11 979,00	8 761,39	-3 217,61	30 522,31	-18 543,31	-21 760,92
1.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ВДГО	руб/кв.м.	0,38	3 761,88	2 751,41	-1 010,47	6 072,00	-2 310,12	-3 320,59
1.3.	Благоустройство территории	руб/кв.м.	0,08	791,88	579,15	-212,73	1 500,00	-708,12	-920,85
1.4.	Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД	руб/кв.м.	2,06	20 394,06	14 916,19	-5 477,87	10 661,55	9 732,51	4 254,64
2	Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД, в том числе:		с 01.07.2023	5 319,40	3 725,20	-1 594,20	24 307,50	-18 988,10	-20 582,30
2.1.	Электрическая энергия	руб/кВт/м2	4,63	3 426,40	2 399,54	-1 026,86	24 307,50	-20 881,10	-21 907,96
2.2.	Холодное водоснабжение	руб/м3/м2	39,24	1 098,60	769,35	-329,25	0,00	1 098,60	769,35
2.3.	Водоотведение	руб/м3/м2	28,37	794,40	556,31	-238,09	0,00	794,40	556,31
3	Вознаграждение председателю совета МКД	руб/м2	1,50	14 850,00	10 861,25	-3 988,75	14 850,00	0,00	-3 988,75
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ВКГО	руб.		17 158,00	14 735,06	-2 422,94	17 158,00	0,00	-2 422,94
5	Комиссия почты, банка	руб		0,00	0,00	0,00	115,85	-115,85	-115,85
6	Дополнительные доходы, в том числе:			1 200,00	1 200,00	0,00	120,00	1 080,00	1 080,00
6.1.	Гарант-Телесети	руб/мес	200,00	1 200,00	1 200,00	0,00	120,00	1 080,00	1 080,00
	Итого за 2023 год			217 718,18	161 581,22	-56 136,96	247 571,17	-29 852,99	-85 989,95

74,22

% сбора

Финансовое состояние на 01.01.2024г.

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых	-56 136,96
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	-29 852,99
Итого	-85 989,95

Приложения:

1. Отчет о выполненных работах за 2023 год
2. Отчет о потреблении ресурсов за 2023 год

Финансовый отчет с приложениями получил: Председатель совета МКД _____

Приложение № 1

Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД		
№ п/п	Вид работ	стоимость, руб.
1	Установка электрооборудования в электрощитовой по предписанию Россетей	6 561,55
2	Ремонт водостока	4 100,00
Итого:		10 661,55

Благоустройство территории		
№ п/п	Вид работ	стоимость, руб.
1	Механизированная уборка территории	1 500,00
Итого:		1 500,00

Приложение № 2

Ведомость потребления ресурсов за 2023 год

год	месяц	ХВС для СОИ, м3	Водоотведение для СОИ, м3	Электроэнергия для СОИ
2023	июль	0,00	0,00	3
	август	0,00	0,00	1076
	сентябрь	0,00	0,00	1128
	октябрь	0,00	0,00	856
	ноябрь	0,00	0,00	948
	декабрь	0,00	0,00	1239
Итого		0,00	0,00	5 250,00

Расчет стоимости

наименование	период	количество	тариф, руб.	Итого
ХВС для СОИ, м3	июль-декабрь	0,00	39,24	0,00
итого		0,00		0,00
Водоотведение для СОИ, м3	июль-декабрь	0,00	28,37	0,00
итого		0,00		0,00
Электроэнергия для СОИ	июль-декабрь	5 250,00	4,63	24 307,50
итого		5 250,00		24 307,50