

Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД № 22 по ул.Восточная

Дата начала управления 12 декабря 2017 года

площадь жилых помещений	2 078,30
площадь нежилых помещений	0,00
Итого	2 078,30

Финансовое состояние на 12 декабря 2017 года

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений, руб.	0,00
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	0,00
Итого	0,00

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено собственникам/нанимателям жилых, нежилых помещений	Оплачено собственниками/нанимателями жилы, нежилых помещений	Задолженность(-) переплата(+) по начисленным платежам	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-) переплата(+) перед поставщиком услуг	Итого Финансовый результат задолженность(-) переплата(+)
1.	Содержание и ремонт помещений МКД, в том числе:	руб/кв.м.	17,54	21 962,94	0,00	-21 962,94	0,00	21 962,94	0,00
1.1.	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м.	1,19	1 501,73	0,00	-1 501,73	0,00	1 501,73	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ВДГО, в том числе:	руб/кв.м.	0,22	294,99	0,00	-294,99	0,00	294,99	0,00
1.2.1.	Техническое обслуживание ВДГО	руб/кв.м.	0,10	134,08	0,00	-134,08	0,00	134,08	0,00
1.2.2.	Обслуживание внутриквартирных сетей газоснабжения	руб/кв.м.	0,12	160,91	0,00	-160,91	0,00	160,91	0,00
1.3.	Благоустройство территории	руб/кв.м.	0,08	107,27	0,00	-107,27	0,00	107,27	0,00
2	Целевой сбор на текущий ремонт	руб/кв.м.	3,87	5 189,04	0,00	-5 189,04	0,00	5 189,04	0,00
3	Расходы на содержание спецсчета	руб/кв.м.	0,83	1 725,03	0,00	-1 725,03	0,00	1 725,03	0,00
4	Вознаграждение председателю МКД	руб/кв.м.	1,29	1 729,71	0,00	-1 729,71	0,00	1 729,71	0,00
5	Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД, в том числе:			1 685,61	0,00	-1 685,61	0,00	1 685,61	0,00
5.1.	Горячая вода	руб/кв.м.	107,23	578,97	0,00	-578,97	0,00	578,97	0,00
5.2.	Электрическая энергия	руб/кв.м.	3,57	1 106,64	0,00	-1 106,64	0,00	1 106,64	0,00
6	Коммунальные услуги, в том числе			1 244,19	0,00	-1 244,19	0,00	1 244,19	0,00
6.1.	Холодное водоснабжение	руб/м3	18,16	563,86	0,00	-563,86	0,00	563,86	0,00
6.2.	Водоотведение	руб/м3	12,82	680,33	0,00	-680,33	0,00	680,33	0,00
7	Комиссия почты, банка	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого			33 536,52	0,00	-33 536,52	0,00	33 536,52	0,00
8	Дополнительные доходы, в том числе:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1.	МТС (договор №D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2.	Ростелеком (договор №23-016-16 от 01.09.2016г.)	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого за 2017 год			33 536,52	0,00	-33 536,52	0,00	33 536,52	0,00

Финансовое состояние на 01.01.2018г.

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений,	-33 536,52
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	33 536,52
Итого	0,00

Приложения:

1. Выполненные работы за 2017 год
2. Отчет о потреблении ресурсов
3. Отчет по взносам на капитальный ремонт

Приложение № 1

текущий ремонт		
№ п/п	Вид работ	стоимость, руб.
1		0,00
Итого:		0,00

Целевой сбор на текущий ремонт		
№ п/п	Вид работ	стоимость, руб.
1		0,00
Итого:		0,00

Приложение № 2

Ведомость потребления ресурсов за 2017 год

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3	ГВС для СОИ	Электроэнергия для СОИ
2017	декабрь	0,00	0,00	0	0
Итого		0,00	0,00	0,00	0,00

Расчет стоимости

наименование	период	количество	тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	июль-декабрь	0,00	18,16	0,00
итого		0,00		0,00
Водоотведение, м3	июль-декабрь	0,00	12,82	0,00
итого		0,00		0,00
ГВС для СОИ	июль-декабрь	0,00	107,23	0,00
итого		0,00		0,00
Электроэнергия для СОИ	июль-декабрь	0,00	3,57	0,00
итого		0,00		0,00
всего		0,00		0,00

Взнос на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет) с 12.12.2017 по 31.12.2017

№ 40705810568000000872	тариф	жилые/нежилые помещения	Администрация	% банка	Итого
начислено	6,7	13 924,61	0,00	0,00	13 924,61
оплачено		0,00	0,00	0,00	0,00
Задолженность		-13 924,61	0,00	0,00	-13 924,61
Остаток на спецсчете					0,00
% оплаты		0	0	0	0