

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 01.03.2016года

Финансовое состояние на 01.03.2016год

площадь жилых помещений	3 351,17	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
<b>ИТОГО</b>	<b>3 351,17</b>	<b>кв.м</b>

Задолженность по начисленным	0,00	<b>руб.</b>
Задолженность(-), экономя(+)	0,00	<b>руб.</b>
	0,00	<b>руб.</b>

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /нанимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) по начисленным платежам	<b>Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг</b>	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	<b>11 (ст7-ст9)</b>	12(ст10+ст11)
	на 01.03.2016года								
	за период с 01.03.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД в том числе:	руб/кв.м	<b>15,39</b>	<b>515 745,06</b>	<b>465 821,68</b>	<b>573 879,67</b>	<b>-49 923,38</b>	<b>-58 134,61</b>	<b>-108 057,99</b>
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	руб/кв.м	0,22	7 372,57	6 658,92	21 175,00	-713,65	<b>-13 802,43</b>	-14 516,08
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,07	35 857,52	32 386,56	35 857,52	-3 470,96	<b>0,00</b>	-3 470,96
	Текущий ремонт	руб/кв.м	1,87	62 666,88	56 600,81	109 680,00	-6 066,06	<b>-47 013,12</b>	-53 079,19
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	2 680,94	2 421,43	0,00	-259,51	<b>2 680,94</b>	2 421,43
2	<b>Расходы на содержание спец счета</b>	руб/кв.м	0,83	27 814,71	25 122,29	27 814,71	-2 692,42	<b>0,00</b>	-2 692,42
3	<b>Целевой сбор на ремонт МКД</b>	руб/кв.м	1,13	37 868,22	34 202,63	0,00	-3 665,59	<b>37 868,22</b>	34 202,63
4	<b>Коммунальные услуги</b>						0,00	<b>0,00</b>	0,00
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	66 688,14	60 232,82	66 688,14	-6 455,32	<b>0,00</b>	-6 455,32
	Водоотведение	руб/м3	9,86	73 933,29	66 776,65	73 933,29	-7 156,64	<b>0,00</b>	-7 156,64
	<b>ИТОГО</b>			<b>722 049,42</b>	<b>652 156,07</b>	<b>742 315,81</b>	<b>-69 893,35</b>	<b>-20 266,39</b>	<b>-90 159,74</b>
5	<b>Дополнительные доходы</b>								
	Размещение коммутационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	<b>2 970,00</b>	2 970,00
	<b>итого</b>			<b>2 970,00</b>	<b>2 970,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 970,00</b>	<b>2 970,00</b>
6	<b>Дополнительные расходы</b>								
	Вознаграждение представителю МКД	руб	1,50	0,00	0,00	0,00	-2 970,00	<b>0,00</b>	-2 970,00
	<b>итого</b>	руб		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 970,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 970,00</b>
	<b>ВСЕГО за 2016год</b>			<b>725 019,42</b>	<b>655 126,07</b>	<b>742 315,81</b>	<b>-72 863,35</b>	<b>-17 296,39</b>	<b>-90 159,74</b>
	<b>ИТОГО на 31.12.2016года</b>						<b>-72 863,35</b>	<b>-17 296,39</b>	<b>-90 159,74</b>

90,36 % сбора

<b>Взносы на капитальный ремонт</b> р/счет 4070581016800000678	тариф	сумма поступления от Рег. Оператора	<b>ИТОГО остаток на 31.12.2016года</b>
	6,70	0,00	<b>132 205,73</b>

## Текущий ремонт

	работы	руб
1	Асфальтобетонное покрытие	85 397,00
2	Ремонт ограждения	13 401,00
3	Частичный ремонт отмостки	3 682,00
4	Установка стендов	7 200,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>109 680,00</b>

## Благоустройства

	работы	руб
1		0,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>0,00</b>

## Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	0,00	13,43	0,00	0,00
март	0,00	13,43	0,00	0,00
апрель	0,00	13,43	0,00	0,00
май	1 470,00	13,43	19 742,10	19 504,91
июнь	453,00	13,43	6 083,79	7 288,60
июль	449,00	13,97	6 272,53	8 016,48
август	595,00	13,97	8 312,15	8 661,91
сентябрь	450,00	13,97	6 286,50	7 165,06
октябрь	504,00	13,97	7 040,88	8 042,90
ноябрь	497,00	13,97	6 943,09	7 635,98
декабрь	430,00	13,97	6 007,10	7 617,44
<b>ИТОГО</b>	<b>4 848,00</b>		<b>66 688,14</b>	<b>73 933,29</b>