

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 15.12.2015года

Финансовое состояние на 01.01.2016год

площадь жилых помещений	3 320,80	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
ИТОГО	3 320,80	кв.м

Задолженность по начисленным	-27 953,64	руб.
Задолженность(-), экономия(+)	3 551,11	руб.
	-24 402,53	руб.

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /нанимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-) , переплата(+) перед поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг
				жилым помещениям					
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	11 (ст7-ст9)	12(ст10+ст11)
	на 01.01.2016года						-27 953,64	3 551,11	-24 402,53
	за период с 01.01.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД	руб/кв.м	15,39	613 285,34	559 970,01	636 111,71	-53 315,34	-22 826,37	-76 141,70
	в том числе:								
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	руб/кв.м	0,22	8 766,91	8 004,77	19 635,00	-762,14	-10 868,09	-11 630,23
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,07	42 639,07	38 932,29	42 639,07	-3 706,78	0,00	-3 706,78
	Текущий ремонт	руб/кв.м	1,87	74 518,75	68 040,54	89 665,00	-6 478,21	-15 146,25	-21 624,46
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	3 187,97	2 910,83	0,00	-277,14	3 187,97	2 910,83
2	Расходы на содержание спец счета	руб/кв.м	0,83	33 075,17	30 199,81	33 075,17	-2 875,36	0,00	-2 875,36
3	Коммунальные услуги						0,00	0,00	0,00
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	73 189,18	66 826,55	73 189,18	-6 362,63	0,00	-6 362,63
	Водоотведение	руб/м3	9,86	75 862,17	69 267,17	75 862,17	-6 595,00	0,00	-6 595,00
	ИТОГО			795 411,86	726 263,54	818 238,23	-69 148,32	-22 826,37	-91 974,69
4	Дополнительные доходы								
	Размещение коммутационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	2 970,00
	итого			2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	2 970,00
5	Дополнительные расходы								
	Вознаграждение представителю МКД	руб	1,20	0,00	0,00	2 970,00	0,00	-2 970,00	-2 970,00
	итого	руб		0,00	0,00	2 970,00	0,00	-2 970,00	-2 970,00
	ВСЕГО за 2016год			798 381,86	729 233,54	821 208,23	-69 148,32	-22 826,37	-91 974,69
	ИТОГО на 31.12.2016года						-97 101,96	-19 275,26	-116 377,22

91,34 % сбора

Взносы на капитальный ремонт р/счет 40705810768000000643	тариф	поступления от Рег. Оператора	ИТОГО остаток на 31.12.2016года
	6,70	50,93	178 649,88

Текущий ремонт

	работы	руб
1	Восстановление отмостки	89 665,00
		0,00
	ИТОГО	89 665,00

Благоустройства

	работы	руб
		0
	ИТОГО	0

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	1 019,00	13,43	13 685,17	9 748,57
март	421,00	13,43	5 654,03	7 221,20
апрель	402,00	13,43	5 398,86	4 838,12
май	422,00	13,43	5 667,46	7 560,30
июнь	400,00	13,43	5 372,00	6 650,31
июль	400,00	13,97	5 588,00	6 583,23
август	514,00	13,97	7 180,58	7 356,94
сентябрь	438,00	13,97	6 118,86	6 459,09
октябрь	499,00	13,97	6 971,03	7 139,53
ноябрь	450,00	13,97	6 286,50	5 985,22
декабрь	377,00	13,97	5 266,69	6 319,67
ИТОГО	5 342,00		73 189,18	75 862,17