

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 15.12.2015года Финансовое состояние на 01.01.2016год

площадь жилых помещений	3 333,80	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
ИТОГО	3 333,80	кв.м

Задолженность по начисленным	-28 063,07	руб.
Задолженность(-), экономя(+)	3 565,02	руб.
	-24 498,05	руб.

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /нанимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+), по начисленным платежам	Задолженность(-), переплата(+), перед поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+), перед поставщиком услуг
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	11 (ст7-ст9)	12(ст10+ст11)
	на 01.01.2016года						-28 063,07	3 565,02	-24 498,05
	за период с 01.01.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД в том числе:	руб/кв.м	15,39	615 686,18	573 499,39	718 399,26	-42 186,80	-102 713,08	-144 899,88
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,07	42 805,99	39 872,93	42 805,99	-2 933,07	0,00	-2 933,07
	Текущий ремонт	руб/кв.м	1,87	74 810,47	69 684,46	180 724,00	-5 126,01	-105 913,53	-111 039,54
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	3 200,45	2 981,15	0,00	-219,29	3 200,45	2 981,15
2	Коммунальные услуги								
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	75 502,33	70 328,91	75 502,33	-5 173,42	0,00	-5 173,42
	Водоотведение	руб/м3	9,86	84 105,65	78 342,73	84 105,65	-5 762,92	0,00	-5 762,92
	ИТОГО			775 294,16	722 171,03	878 007,24	-53 123,13	-102 713,08	-155 836,21
3	Дополнительные доходы								
	Размещение коммутационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	2 970,00
	итого			2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	2 970,00
4	Дополнительные расходы								
	Вознаграждение представителю МКД	руб	1,50	0,00	0,00	-2 970,00	0,00	2 970,00	2 970,00
	итого			0,00	0,00	-2 970,00	0,00	2 970,00	2 970,00
	ВСЕГО за 2016год			778 264,16	725 141,03	875 037,24	-53 123,13	-96 773,08	-149 896,21
	ИТОГО на 31.12.2016года						-81 186,20	-93 208,06	-174 394,26

93,17 % сбора

Взносы на капитальный ремонт			начислено	итого на р/сч на
			данных нет	
р/счет на Региональном Операторе				

Текущий ремонт

	работы	руб
1	Замена стояков ГВС, ХВС, Канализации	177 996,00
2	Ремонт межпанельных швов	2 728,00
		0,00
	ИТОГО	180 724,00

Благоустройства

	работы	руб
	0	0
	ИТОГО	0

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	997,00	13,43	13 389,71	13 410,41
март	425,00	13,43	5 707,75	7 295,24
апрель	404,00	13,43	5 425,72	6 361,55
май	420,00	13,43	5 640,60	4 021,23
июнь	403,00	13,43	5 412,29	8 009,08
июль	421,00	13,97	5 881,37	7 708,94
август	538,00	13,97	7 515,86	8 166,25
сентябрь	527,00	13,97	7 362,19	7 184,98
октябрь	513,00	13,97	7 166,61	8 334,66
ноябрь	476,00	13,97	6 649,72	6 683,01
декабрь	383,00	13,97	5 350,51	6 930,30
ИТОГО	5 507,00		75 502,33	84 105,65