

**Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД № 117 по ул.Союзная**

Дата начала управления 20 декабря 2017 года

площадь жилых помещений	3 335,40
площадь нежилых помещений	0,00
<b>Итого</b>	<b>3 335,40</b>

Финансовое состояние на 20 декабря 2017 года

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений, руб.	0,00
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено собственникам/нан имателям жилых, нежилых помещений	Оплачено собственниками/нан имателями жилы, нежилых помещений	Задолженность(-) переплата(+) по начисленным платежам	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-) переплата(+) перед поставщиком услуг	Итого Финансовый результат задолженность(-) переплата(+)
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт помещений МКД, в том числе:</b>	<b>руб/кв.м.</b>	<b>16,38</b>	<b>21 148,78</b>	<b>0,00</b>	<b>-21 148,78</b>	<b>0,00</b>	<b>21 148,78</b>	<b>0,00</b>
1.1.	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м.	1,12	1 446,11	0,00	-1 446,11	0,00	1 446,11	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ВДГО, в том числе:	руб/кв.м.	0,22	284,10	0,00	-284,10	0,00	284,10	0,00
1.2.1.	<i>Техническое обслуживание ВДГО</i>	<i>руб/кв.м.</i>	<i>0,10</i>	<i>129,13</i>	<i>0,00</i>	<i>-129,13</i>	<i>0,00</i>	<i>129,13</i>	<i>0,00</i>
1.2.2.	<i>Обслуживание внутриквартирных сетей газоснабжения</i>	<i>руб/кв.м.</i>	<i>0,12</i>	<i>154,97</i>	<i>0,00</i>	<i>-154,97</i>	<i>0,00</i>	<i>154,97</i>	<i>0,00</i>
1.3.	Благоустройство территории	руб/кв.м.	0,08	103,24	0,00	-103,24	0,00	103,24	0,00
<b>2</b>	<b>Целевой сбор на текущий ремонт</b>	<b>руб/кв.м.</b>	<b>1,87</b>	<b>2 414,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 414,46</b>	<b>0,00</b>	<b>2 414,46</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание спецсчета</b>	<b>руб/кв.м.</b>	<b>0,78</b>	<b>1 009,73</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 009,73</b>	<b>0,00</b>	<b>1 009,73</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Вознаграждение председателю МКД</b>	<b>руб/кварт.</b>	<b>70,00</b>	<b>1 897,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 897,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 897,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД, в том числе:</b>			<b>1 407,48</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 407,48</b>	<b>0,00</b>	<b>1 407,48</b>	<b>0,00</b>
5.1.	Горячая вода	руб/кв.м.	107,23	424,66	0,00	-424,66	0,00	424,66	0,00
5.2.	Электрическая энергия	руб/кв.м.	3,57	982,82	0,00	-982,82	0,00	982,82	0,00
<b>6</b>	<b>Коммунальные услуги, в том числе</b>			<b>2 516,40</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 516,40</b>	<b>0,00</b>	<b>2 516,40</b>	<b>0,00</b>
6.1.	Холодное водоснабжение	руб/м3	18,16	1 154,92	0,00	-1 154,92	0,00	1 154,92	0,00
6.2.	Водоотведение	руб/м3	12,82	1 361,48	0,00	-1 361,48	0,00	1 361,48	0,00
<b>7</b>	<b>Комиссия почты, банка</b>	<b>руб</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Итого</b>			<b>30 393,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-30 393,85</b>	<b>0,00</b>	<b>30 393,85</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Дополнительные доходы, в том числе:</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
8.1.	МТС (договор №D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2.	Ростелеком (договор №23-016-16 от 01.09.2016г.)	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого за 2017 год</b>			<b>30 393,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-30 393,85</b>	<b>0,00</b>	<b>30 393,85</b>	<b>0,00</b>

Финансовое состояние на 01.01.2018г.

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений, руб.	-30 393,85
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	30 393,85
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Приложения:

1. Выполненные работы за 2017 год
2. Отчет о потреблении ресурсов
3. Отчет по взносам на капитальный ремонт

Приложение № 1

Целевой сбор на текущий ремонт		
№ п/п	Вид работ	стоимость, руб.
1		0,00
Итого:		0,00

Приложение № 2

**Ведомость потребления ресурсов за 2017 год**

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3	ГВС для СОИ	Электроэнергия для СОИ
2017	декабрь	0,00	0,00	0	0
<b>Итого</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Расчет стоимости**

наименование	период	количество	тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	июль-декабрь	0,00	18,16	0,00
<b>итого</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Водоотведение, м3	июль-декабрь	0,00	12,82	0,00
<b>итого</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
ГВС для СОИ	июль-декабрь	0,00	107,23	0,00
<b>итого</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Электроэнергия для СОИ	июль-декабрь	0,00	3,57	0,00
<b>итого</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>всего</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

## Взнос на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет) с 12.12.2017 по 31.12.2017

№ 40705810868000000873	тариф	жилые/нежилые помещения	Администрация	% банка	Итого
начислено	6,7	8 150,71	0,00	0,00	8 150,71
оплачено		0,00	0,00	0,00	0,00
Задолженность		-8 150,71	0,00	0,00	-8 150,71
<b>Остаток на спецсчете</b>					<b>0,00</b>
% оплаты		0	0	0	0