

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 01.04.2016года

Финансовое состояние на 01.07.2016год

площадь жилых помещений	1 740,40	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
ИТОГО	1 740,40	кв.м

Задолженность по начисленным	0,00	руб.
Задолженность(-), экономия(+)	0,00	руб.
	0,00	руб.

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /нанимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	11 (ст7-ст9)	12(ст10+ст11)
	на 01.04.2016года								
	за период с 01.04.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД в том числе:	руб/кв.м	18,51	289 933,24	278 934,99	344 644,23	-10 998,25	-54 710,99	-65 709,24
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,38	21 615,77	20 795,80	21 615,77	-819,97	0,00	-819,97
	Текущий ремонт	руб/кв.м	2,20	34 459,92	33 152,73	90 424,00	-1 307,19	-55 964,08	-57 271,27
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	1 253,09	1 205,55	0,00	-47,53	1 253,09	1 205,55
2	Расходы на содержание спец счета	руб/кв.м	0,83	13 000,79	12 507,62	13 000,79	-493,17	0,00	-493,17
3	Вознаграждение представителю МКД	руб/квартира	50,00	3 500,00	3 367,23	0,00	-132,77	3 500,00	3 367,23
4	Коммунальные услуги						0,00	0,00	0,00
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	30 209,46	29 063,51	30 209,46	-1 145,96	0,00	-1 145,96
	Водоотведение	руб/м3	9,86	30 103,47	28 961,53	30 103,47	-1 141,94	0,00	-1 141,94
	ИТОГО			366 746,96	352 834,88	417 957,95	-13 912,08	-51 210,99	-65 123,07
5	Дополнительные доходы								
	Размещение коммутационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	2 970,00
	итого			2 970,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	2 970,00
6	Дополнительные расходы								
	итого	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО за 2016год			369 716,96	355 804,88	417 957,95	-13 912,08	-48 240,99	-62 153,07
	ИТОГО на 31.12.2016года						-13 912,08	-48 240,99	-62 153,07

96,24 % сбора

Взносы на капитальный ремонт	тариф	сумма поступления от Рег. Оператора	ИТОГО остаток на 31.12.2016года
р/сч 40705810768000000672	7,30	31 057,21	125 807,37

Текущий ремонт

	работы	руб
1	Ремонт входной группы	23 824,00
2	Установка откосов и сэндвич-панелей в жилом доме	59 600,00
3	Замена светильника	7 000,00
4		
	ИТОГО	90 424,00

Благоустройства территории

	работы	руб
1		
	ИТОГО	0,00

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	0,00	13,43	0,00	0,00
март	0,00	13,43	0,00	0,00
апрель	0,00	13,43	0,00	0,00
май	499,96	13,43	6 714,46	5 556,80
июнь	220,98	13,43	2 967,76	3 436,22
июль	234,90	13,97	3 281,55	3 808,43
август	256,94	13,97	3 589,45	3 647,51
сентябрь	255,78	13,97	3 573,25	2 998,43
октябрь	262,40	13,97	3 665,73	3 565,97
ноябрь	249,40	13,97	3 484,12	3 503,36
декабрь	209,96	13,97	2 933,14	3 586,77
ИТОГО	2 190,32		30 209,46	30 103,47