

## Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД № 167 по ул.Коммунарков

Дата начала управления 28 ноября 2017 года

площадь жилых помещений	4 688,70
площадь нежилых помещений	0,00
<b>Итого</b>	<b>4 688,70</b>

Финансовое состояние на 28 ноября 2017 года

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений, руб.	0,00
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено собственникам/нанимателям жилых, нежилых помещений	Оплачено собственниками/нанимателями жилых, нежилых помещений	Задолженность(-) переплата(+) по начисленным платежам	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-) переплата(+) перед поставщиком услуг	Итого Финансовый результат задолженность(-) переплата(+)
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт помещений МКД, в том числе:</b>	<b>руб/кв.м.</b>	<b>16,38</b>	<b>84 489,86</b>	<b>706,64</b>	<b>-83 783,22</b>	<b>83 354,98</b>	<b>1 134,88</b>	<b>-82 648,34</b>
1.1.	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м.	1,12	5 777,01	44,37	-5 732,64	5 777,01	0,00	-5 732,64
1.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ВДГО, в том числе:	руб/кв.м.	0,22	1 134,88	22,30	-1 112,58	0,00	1 134,88	22,30
1.2.1.	<i>Техническое обслуживание ВДГО</i>	руб/кв.м.	0,10	515,88	10,82	-505,06	0,00	515,88	10,82
1.2.2.	<i>Обслуживание внутриквартирных сетей газоснабжения</i>	руб/кв.м.	0,12	619,00	11,48	-607,52	0,00	619,00	11,48
1.3.	Благоустройство территории	руб/кв.м.	0,08	412,69	10,16	-402,53	412,69	0,00	-402,53
<b>2</b>	<b>Вознаграждение председателю МКД</b>	<b>руб/кв.м.</b>	<b>1,50</b>	<b>7 737,26</b>	<b>56,87</b>	<b>-7 680,39</b>	<b>56,87</b>	<b>7 680,39</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Целевой сбор на текущий ремонт</b>	<b>руб/кв.м.</b>	<b>1,87</b>	<b>9 645,64</b>	<b>69,10</b>	<b>-9 576,54</b>	<b>2 300,00</b>	<b>7 345,64</b>	<b>-2 230,90</b>
<b>4</b>	<b>Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД, в том числе:</b>			<b>5 608,97</b>	<b>50,82</b>	<b>-5 558,15</b>	<b>0,00</b>	<b>5 608,97</b>	<b>50,82</b>
4.1.	Горячая вода	руб/кв.м.	107,23	1 689,77	18,30	-1 671,47	0,00	1 689,77	18,30
4.2.	Электрическая энергия	руб/кв.м.	3,57	3 919,20	32,52	-3 886,68	0,00	3 919,20	32,52
4.3.	Холодное водоснабжение	руб/кв.м.	18,16	286,21	9,36	-276,85	0,00	286,21	9,36
4.4.	Водоотведение	руб/кв.м.	12,82	403,96	10,10	-393,86	0,00	403,96	10,10
<b>5.</b>	<b>Коммунальные услуги, в том числе</b>			<b>37 479,54</b>	<b>434,09</b>	<b>-37 045,45</b>	<b>0,00</b>	<b>37 479,54</b>	<b>434,09</b>
5.1.	Холодное водоснабжение	руб/м3	18,16	17 108,40	188,04	-16 920,36	0,00	17 108,40	188,04
5.2.	Водоотведение	руб/м3	12,82	20 371,14	246,05	-20 125,09	0,00	20 371,14	246,05
<b>6.</b>	<b>Комиссия почты, банка</b>	<b>руб</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27,07</b>	<b>-27,07</b>	<b>-27,07</b>
	<b>Итого</b>			<b>144 961,27</b>	<b>1 317,52</b>	<b>-143 643,75</b>	<b>85 738,92</b>	<b>59 222,35</b>	<b>-84 421,40</b>
<b>7</b>	<b>Дополнительные доходы, в том числе:</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
7.1.	Размещение коммутационного оборудования связи	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого за 2017 год</b>			<b>144 961,27</b>	<b>1 317,52</b>	<b>-143 643,75</b>	<b>85 738,92</b>	<b>59 222,35</b>	<b>-84 421,40</b>

Финансовое состояние на 01.01.2018г.

задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений, руб.	-144 386,46
задолженность (-), экономия (+) перед поставщиками услуг, руб.	59 984,52
<b>Итого</b>	<b>-84 401,94</b>

Приложения:

1. Отчет о выполненных работах за 2017 год
2. Отчет о потреблении ресурсов за 2017 год

## Приложение № 1

## Целевой сбор на текущий ремонт

№ п/п	Вид работ	стоимость, руб.
1	Изготовление и установка информационных стендов	2300
	Итого:	2300

Приложение № 2

**Ведомость потребления ресурсов за 2017 год**

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3
2017	ноябрь	0,00	0,00
	декабрь	0,00	0,00
<b>Итого</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Расчет стоимости**

наименование	период	количество	тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	ноябрь-декабрь	0,00	18,16	0,00
Водоотведение, м3	ноябрь-декабрь	0,00	12,82	0,00
<b>Итого</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>