

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 01.05.2016года

Финансовое состояние на 01.05.2016год

площадь жилых помещений	2 052,10	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
ИТОГО	2 052,10	кв.м

Задолженность по начисленным	0,00	руб.
Задолженность(-), экономия(+)	0,00	руб.
	0,00	руб.

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /нанимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг
				жилым помещениям					
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	11 (ст7-ст9)	12(ст10+ст11)
	на 01.05.2016года						0,00	0,00	0,00
	за период с 01.05.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД в том числе:	руб/кв.м	20,27	332 768,54	303 856,61	338 458,13	-28 911,92	-5 689,60	-34 601,52
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,38	22 655,18	20 686,83	22 655,18	-1 968,35	0,00	-1 968,35
	Текущий ремонт	руб/кв.м	2,20	36 116,96	32 979,01	43 119,90	-3 137,95	-7 002,94	-10 140,89
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	1 313,34	1 199,24	0,00	-114,11	1 313,34	1 199,24
2	Целевой сбор на текущий ремонт	руб/кв.м	2,80	45 967,04	41 973,29	26 733,60	-3 993,75	19 233,44	15 239,69
3	Расходы на содержание спец счета	руб/кв.м	0,83	13 625,94	12 442,08	13 625,94	-1 183,86	0,00	-1 183,86
4	Коммунальные услуги						0,00	0,00	0,00
	Отопление (0,0145Гкал)	руб/Гкал	1543,09 / 1590,9	375 858,35	343 202,65	496 630,07	-32 655,70	-120 771,72	-153 427,41
	Горячее водоснабжение	руб/м3	97,74	155 166,51	141 685,18	155 166,51	-13 481,33	0,00	-13 481,33
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	41 909,14	38 267,95	41 909,14	-3 641,19	0,00	-3 641,19
	Водоотведение	руб/м3	9,86	41 212,68	37 632,00	41 212,68	-3 580,68	0,00	-3 580,68
	ИТОГО			1 006 508,20	919 059,76	1 113 736,07	-87 448,44	-107 227,87	-194 676,31
5	Дополнительные доходы								
	Размещение коммутационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		3 474,00	3 474,00	0,00	0,00	3 474,00	3 474,00
	итого			3 474,00	3 474,00	0,00	0,00	3 474,00	3 474,00
	ВСЕГО за 2016год			1 009 982,20	922 533,76	1 113 736,07	-87 448,44	-103 753,87	-191 202,31
	ИТОГО на 31.12.2016года						-87 448,44	-103 753,87	-191 202,31

91,34 % сбора

	тариф	сумма поступления от Рег. Оператора	ИТОГО остаток на 31.12.2016года
Взносы на капитальный ремонт			
р/сч 40705810168000000719	7,30	276 931,30	309 899,18

Текущий ремонт

	работы	руб
1	Асфальтобетонное покрытие	7 378,00
2	метрологическая поверка	13 934,90
3	Переделка контейнерной площадки	2 766,00
5	Ремонт системы отопления	19 041,00
ИТОГО		43 119,90

Целевой сбор на ремонт МКД

	работы	руб
1	Частичный ремонт штукатурки и покраска цоколя МКД	26 733,60
ИТОГО		26 733,60

Благоустройства территории

	работы	руб
1		
ИТОГО		0,00

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	0,00	13,43	0,00	0,00
март	0,00	13,43	0,00	0,00
апрель	0,00	13,43	0,00	0,00
май	255,30	13,43	3 428,68	2 239,65
июнь	262,66	13,43	3 527,52	4 068,63
июль	935,25	13,97	13 065,44	12 143,48
август	356,75	13,97	4 983,80	3 361,87
сентябрь	317,25	13,97	4 431,98	3 404,36
октябрь	361,25	13,97	5 046,66	6 014,60
ноябрь	372,50	13,97	5 203,83	5 994,88
декабрь	159,00	13,97	2 221,23	3 985,21
ИТОГО	3 019,96		41 909,14	41 212,68

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ГВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	94,97	0,00	0,00
февраль	0,00	94,97	0,00	0,00
март	0,00	94,97	0,00	0,00
апрель	0,00	94,97	0,00	0,00
май	0,00	94,97	0,00	0,00
июнь	262,93	94,97	24 969,99	45 737,19
июль	239,74	97,74	23 431,80	46 867,91
август	47,07	97,74	4 600,13	46 867,91
сентябрь	268,63	97,74	26 255,41	46 867,91
октябрь	252,97	97,74	24 724,99	46 867,91
ноябрь	263,19	97,74	25 723,80	151 545,95
декабрь	260,49	97,74	25 460,39	111 875,27
ИТОГО	1 595,00		155 166,51	496 630,07