

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 01.05.2016года

Финансовое состояние на 01.05.2016год

площадь жилых помещений +	5 222,80	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
ИТОГО	5 222,80	кв.м

Задолженность по начисленным	0,00	руб.
Задолженность(-), экономия(+)	0,00	руб.
	0,00	руб.

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /наимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг
				жилым помещениям					
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	11 (ст7-ст9)	12(ст10+ст11)
	на 01.05.2016года								
	за период с 01.05.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД в том числе:	руб/кв.м	20,27	846 929,25	746 269,98	844 789,68	-100 659,27	2 139,57	-98 519,70
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,38	57 659,71	50 806,74	57 659,71	-6 852,97	0,00	-6 852,97
	Текущий ремонт	руб/кв.м	2,20	91 921,28	80 996,25	93 124,30	-10 925,03	-1 203,02	-12 128,05
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	3 342,59	2 945,32	0,00	-397,27	3 342,59	2 945,32
2	Вознаграждение председателю МКД	руб/квартира	50,00	42 400,00	37 360,67	42 400,00	-5 039,33	0,00	-5 039,33
3	Расходы на содержание спец счета	руб/кв.м	0,83	34 679,39	30 557,68	34 679,39	-4 121,72	0,00	-4 121,72
4	Коммунальные услуги						0,00	0,00	0,00
	Отопление (0,0145Гкал)	руб/Гкал	1543,09 / 1590,9	956 597,13	842 903,61	1 116 240,94	-113 693,52	-159 643,81	-273 337,33
	Горячее водоснабжение	руб/м3	97,74	375 009,28	330 438,66	375 009,28	-44 570,62	0,00	-44 570,62
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	87 731,25	77 304,21	87 731,25	-10 427,04	0,00	-10 427,04
	Водоотведение	руб/м3	9,86	87 930,31	77 479,61	87 930,31	-10 450,70	0,00	-10 450,70
	ИТОГО			2 431 276,61	2 142 314,42	2 588 780,84	-288 962,19	-157 504,23	-446 466,42
5	Дополнительные доходы								
	Размещение коммунитационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		4 482,00	4 482,00	0,00	0,00	4 482,00	4 482,00
	ИТОГО			4 482,00	4 482,00	0,00	0,00	4 482,00	4 482,00
	ВСЕГО за 2016год			2 435 758,61	2 146 796,42	2 588 780,84	-288 962,19	-153 022,23	-441 984,42
	ИТОГО на 31.12.2016года						-288 962,19	-153 022,23	-441 984,42

88,14 % сбора

Взносы на капитальный ремонт	тариф	сумма поступления от Рег. Оператора	ИТОГО остаток на 31.12.2016года
р/сч 40705810068000000673	7,30	408 531,52	65 211,96
Замена системы канализации МКД			

Текущий ремонт

	работы	руб
1	Замена задвижки на элеваторном узле	4 410,00
2	метрологическая поверка	13 934,90
3	Ремонт входной группы	43 949,00
4	Частичный ремонт штукатурки и покраска цоколя МКД	29 330,40
5	Установка адресной таблички	1 500,00
ИТОГО		93 124,30

Благоустройства территории

	работы	руб
1		
ИТОГО		0,00

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	0,00	13,43	0,00	0,00
март	0,00	13,43	0,00	0,00
апрель	0,00	13,43	0,00	0,00
май	778,00	13,43	10 448,54	6 835,08
июнь	749,00	13,43	10 059,07	12 114,97
июль	798,00	13,97	11 148,06	7 812,77
август	896,00	13,97	12 517,12	8 511,35
сентябрь	811,00	13,97	11 329,67	9 286,05
октябрь	836,00	13,97	11 678,92	20 335,56
ноябрь	826,00	13,97	11 539,22	12 293,25
декабрь	645,00	13,97	9 010,65	10 741,29
ИТОГО	6 339,00		87 731,25	87 930,31

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ГВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	94,97	0,00	0,00
февраль	0,00	94,97	0,00	0,00
март	0,00	94,97	0,00	0,00
апрель	0,00	94,97	0,00	0,00
май	0,00	94,97	0,00	0,00
июнь	828,90	94,97	78 720,73	116 805,74
июль	956,14	97,74	93 453,32	168 594,04
август	187,71	97,74	18 346,68	168 594,04
сентябрь	351,34	97,74	34 340,36	30 583,46
октябрь	477,70	97,74	46 690,40	136 293,99
ноябрь	501,30	97,74	48 997,06	228 386,42
декабрь	557,20	97,74	54 460,73	266 983,25
ИТОГО	3 860,30		375 009,28	1 116 240,94