

Дата начала управления ООО "УК ГарантСервис" 01.01.2016года

Финансовое состояние на 01.01.2016год

площадь жилых помещений	3 410,30	кв.м
площадь нежилых помещений	0,00	кв.м
ИТОГО	3 410,30	кв.м

Задолженность по начисленным	0,00	руб.
Задолженность(-), экономя(+)	0,00	руб.
	0,00	руб.

№ п/п	Услуга	ед.измерения	тариф	Начислено	Оплачено собственниками /нанимателями жилых,нежилых помещений	Предъявлено и оплачено поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг	Задолженность(-), переплата(+) перед поставщиком услуг
				жилым помещениям					
1	2	3	4	5	8	9	10 (ст8-ст7)	11 (ст7-ст9)	12(ст10+ст11)
	на 01.01.2016года						0,00	0,00	0,00
	за период с 01.01.2016г по 31.12.2016г								
1	Содержание и ремонт помещений МКД в том числе:	руб/кв.м	20,27	829 521,37	768 719,37	782 300,63	-60 802,00	47 220,74	-13 581,26
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	руб/кв.м	0,22	9 003,19	8 343,28	19 710,00	-659,91	-10 706,81	-11 366,72
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	руб/кв.м	1,38	56 474,57	52 335,11	56 474,57	-4 139,46	0,00	-4 139,46
	Текущий ремонт	руб/кв.м	2,20	90 031,92	83 432,79	35 378,26	-6 599,13	54 653,66	48 054,53
	Благоустройство территории	руб/кв.м	0,08	3 273,89	3 033,92	0,00	-239,97	3 273,89	3 033,92
2	Расходы на содержание спец счета	руб/кв.м	0,83	33 966,59	31 476,92	33 966,59	-2 489,67	0,00	-2 489,67
3	Коммунальные услуги						0,00	0,00	0,00
	Холодное водоснабжение	руб/м3	13,97	79 663,27	73 824,14	79 663,27	-5 839,13	0,00	-5 839,13
	Водоотведение	руб/м3	9,86	82 020,06	76 008,18	82 020,06	-6 011,88	0,00	-6 011,88
	ИТОГО			1 025 171,29	950 028,60	977 950,55	-75 142,69	47 220,74	-27 921,95
4	Дополнительные доходы								
	Размещение коммутационного оборудования связи (договор б/н от 01.07.2016г., договор № D160304691-04 от 03.08.2016г.)	руб		4 104,00	4 104,00	0,00	0,00	4 104,00	4 104,00
	итого			4 104,00	4 104,00	0,00	0,00	4 104,00	4 104,00
	Вознаграждение представителю МКД	руб	1,50	0,00	0,00	0,00	-4 104,00	0,00	-4 104,00
	итого	руб		0,00	0,00	0,00	-4 104,00	0,00	-4 104,00
	ВСЕГО за 2016год			1 029 275,29	954 132,60	977 950,55	-79 246,69	51 324,74	-27 921,95
	ИТОГО на 31.12.2016года						-79 246,69	51 324,74	-27 921,95

92,70 % сбора

	тариф	сумма поступления от Рег. Оператора	ИТОГО остаток на 31.12.2016года
Взносы на капитальный ремонт			
р/сч40705810168000000641	7,30	77 514,05	280 177,01

Текущий ремонт

	работы	руб
1	Замена радиаторов	5 020,00
2	Замена стояка канализации	2 910,00
3	Реконструкция контейнерной площадки	6 832,26
4	Ремонт межпанельных швов	16 616,00
5	Установка стенов	3 000,00
6	Восстановление освещения в подвале	1 000,00
	ИТОГО	35 378,26

Благоустройства территории

	работы	руб
1		
	ИТОГО	0,00

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2016год

	ХВС	тариф	сумма	сумма
январь	0,00	13,43	0,00	0,00
февраль	1 081,60	13,43	14 525,89	13 001,73
март	429,80	13,43	5 772,21	6 807,97
апрель	394,80	13,43	5 302,16	6 368,28
май	470,80	13,43	6 322,84	7 433,93
июнь	420,80	13,43	5 651,34	7 010,65
июль	515,80	13,97	7 205,73	7 191,59
август	566,80	13,97	7 918,20	8 340,87
сентябрь	483,80	13,97	6 758,69	4 804,98
октябрь	527,80	13,97	7 373,37	7 396,28
ноябрь	509,80	13,97	7 121,91	6 217,03
декабрь	408,80	13,97	5 710,94	7 446,77
ИТОГО	5 810,60		79 663,27	82 020,06